

**EXTENSION ET
RÉHABILITATION
DE L'ÉCOLE
ÉLÉMENTAIRE
LA TRILLADE**



EXTENSION ET RÉHABILITATION DE L'ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE DE LA TRILLADE AU CŒUR D'UN QUARTIER À FORTE ÉVOLUTION DÉMOGRAPHIQUE

Située dans le quartier Nord Rode, l'école élémentaire de la Trillade, classée en Réseau d'Éducation Prioritaire Renforcée (REP+), a bénéficié d'importants travaux d'extension et de rénovation. La priorité pour la Ville ? Accueillir les élèves dans les meilleures conditions afin de favoriser l'apprentissage pour tous.

Sortie de terre en 1956, l'école primaire de la Trillade comportait à l'origine deux classes. Ce n'est que lors de la rentrée de septembre 1971 que le groupe scolaire Trillade A et B fut créé. En 2017, face à l'importante évolution démographique du quartier, un bâtiment modulaire a dû être installé. Afin de permettre aux enfants de suivre un enseignement dans des conditions optimales et de répondre à la création de demi-classes pour les élèves de CP/CE1 en zone REP & REP+, la Ville a entrepris des travaux de réhabilitation et d'extension.



EXTENSION ET RÉHABILITATION DE L'ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE DE LA TRILLADE

LA RÉHABILITATION

À l'arrière de la parcelle de l'école élémentaire de la Trillade se trouve un bâtiment qui accueillait autrefois des logements. La réhabilitation de cette bâtisse a permis d'y créer à l'étage deux demi-salles de classe, une salle des maîtres, un local ménage ainsi que des sanitaires. Au rez-de-chaussée, déjà exploité avec une demi-salle de classe et une bibliothèque, des travaux d'embellissement ont permis d'harmoniser les espaces et un sanitaire PMR a été ajouté.





EXTENSION ET RÉHABILITATION DE L'ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE DE LA TRILLADÉ

L'EXTENSION

Construite en continuité de l'ancien bâtiment, auquel elle est reliée par l'étage, l'extension comporte quatre demi-salles de classes, deux au rez-de-chaussée et deux à l'étage, portant le total à sept demi-salles pour accueillir, à raison de 12 élèves maximum, les CP et CE1 dédoublés. Isolée par l'extérieur, elle a été conçue avec une coursive fermée côté Sud et s'ouvre sur l'une des cours de récréation.



Le rez-de-chaussée de l'extension est habillé d'un bardage *trespa* de coloris naturel clair et le niveau supérieur revêt un enduit de même teinte et en continuité avec celui du bâtiment existant.

Le bâtiment répond aux exigences des réglementations sécurité incendie et accessibilité mais également à la réglementation thermique 2012. La coursive orientée plein Sud permettra de récupérer de la chaleur gratuite en hiver en laissant rentrer largement les rayons de soleil. En été, elle permettra d'éviter une surchauffe des classes en ventilant cette zone séparée des classes par des vitrages et des cloisons isolants.



EXTENSION ET RÉHABILITATION ÉLÉMENTAIRE DE L'ÉCOLE DE LA TRILLADE EN QUELQUES CHIFFRES

LA TRILLADE

7 demi-classes créées pour accueillir chacune **12** élèves maximum

250 m² réhabilités dans le bâtiment existant

231 m² d'extension

309 élèves du CP au CM2 dont **10** en ULIS (2019/2020)

885 945 € investis pour cette réhabilitation/extension

AVIGNON

58 écoles, **26** maternelles et **32** élémentaires

65% d'élèves inscrits au périscolaire

450 classes dont **44** dédoublées

7 500 enfants inscrits à la cantine

9 638 enfants scolarisés

41 M € investis pour la Jeunesse (2014-2020)

* Anciennement Unité pédagogique d'intégration (UPI), les ULIS sont, en France, des dispositifs qui permettent la scolarisation d'élèves en situation de handicap (reconnu par la Maison départementale des personnes handicapées ou MDPH) au sein d'établissements scolaires ordinaires.



EXTENSION ET RÉHABILITATION ÉLÉMENTAIRE DE L'ÉCOLE DE LA TRILLADE

LE MOT DE L'ARCHITECTE

Comme pour les écoles Jean-Henri Fabre et Les Olivades, les plans de ces travaux d'extension/réhabilitation sont signés par le cabinet d'architecture de Magalie Rayebois.

Avec, au départ, l'idée d'un projet de surélévation du corps de bâtiment abritant le réfectoire de l'école finalement avéré impossible pour des raisons techniques et engendrant des coûts de construction beaucoup trop importants, c'est l'extension du bâtiment existant des anciens logements qui m'a semblé bien plus pertinent que de venir créer une extension sur la cour avant de l'école ; cette extension permettant aussi de répondre à la demande croissante du nombre de salles de classe de l'école de *La Trillade*.



Dans un contexte différent de celui des travaux d'extension et de réhabilitation de l'école maternelle *Jean Henri Fabre*, mais aussi de celui des travaux du groupe scolaire *Les Olivades* déroulés en parallèle de ceux de l'école de *La Trillade* et durant l'année 2019, je tiens à saluer l'implication des entreprises sur ces deux opérations et ayant su faire face aux différents aléas pour tenir les délais, à saluer également les équipes enseignantes qui ont su s'adapter durant toute la durée des travaux et jusqu'aux derniers réglages de livraison, et bien évidemment l'implication de la Ville d'Avignon attentive, présente et réactive.

Les projets d'école, loin d'être simples avec un très grand nombre d'acteurs, réglementations..., et encore plus sensibles dans le cadre d'une réhabilitation, d'une extension, nécessitant d'intervenir en zone occupée, d'avancer avec un existant révélant imprévus à savoir malgré tout intégrer, sont des projets, des sujets passionnants, riches de sens et d'échanges auxquels je suis très heureuse, en tant qu'architecte, de pouvoir participer.



EXTENSION ET RÉHABILITATION DE L'ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE DE LA TRILLADE
FICHE TECHNIQUE

MAÎTRE D'OUVRAGE

Ville d'Avignon

MAÎTRISE D'ŒUVRE

Magalie RAYEBOIS Architecte / BERIM

CALENDRIER DE TRAVAUX EN SITE OCCUPÉ

janvier 2019 – janvier 2020

COÛT POUR LA VILLE

885 945 € TTC

avec 237 699 € HT de subventions de l'État

Bureau de contrôle

APAVE (Avignon)

Coordinateur SPS

SPS CONSEILS (Beaucaire)

Lot n°1 Gros œuvre

SPIE Batignolles Sud Est (Vedène)

Lot n°2 Couverture

BOURGEOIS Agence Méditerranée (Fourques)

Lot n°3 Menuiseries extérieures - Serrurerie

MASFER SARL (Le Thor)

Lot n°4 Menuiseries intérieures

LA MENUISERIE CORDONNERY (Entraigues-sur-la-Sorgue)

Lot n°5 Revêtements de façades

SAS INDIGO BATIMENT (Morières-Lès-Avignon)

Lot n°6 Peinture

SARL S.B PEINTURE (Les Angles)

Lot n°7 Revêtement de sols

SARL MCN CONCEPT (Noves)

Lot n°8 Cloisons - Doublages - Faux plafonds

SARL SOLELEC (Avignon)

Lot n°9 Chauffage - Ventilation - Plomberie

SARL RUBIO (Entraigues-sur-la-Sorgue)

Lot n°10 Électricité

SARL PPS ÉLECTRICITÉ (Bollène)

322 heures d'insertion professionnelle ont été réalisées sur ce chantier



AVIGNON
Ville d'exception